



EDIFICI PASSIVI

SEDE INTECS

Committente : Montacchiello Immobiliare Srl

Descrizione : Nuova costruzione di edificio adibito a uffici in standard classe A certificato CasaClima



DATI GENERALI

Proprietà: Montacchiello Immobiliare Srl

Località: Roma

Dati climatici: temperatura esterna minima: 0°C
Gradi giorno: 1.415

Progettista architettonico: Modostudio (Roma) – Arch Sofia Cattinari (Modena)

Anno di costruzione: in corso

Sup. utile: 3.796 m²

Sup. disperdente: 5.274 m²

Volume lordo: 14.659 m³

Rapporto sup/vol.: 0,36

Numero occupanti: 300

Progetto in collaborazione con Ing. Michele De Beni - Modena

DATI SULL'INVOLUCRO

struttura portante: vetrata strutturale con inserimento di pannelli opachi

pareti esterne opache: $U = 0,23 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ (10 cm di EPS)

solaio verso terra: $U = 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ (35 cm di vetro cellulare)

tetto: $U = 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ (12 cm di XPS)

finestre: $U_w = 0,95 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ (vetrocamera doppia basso emissivo, vetro selettivo fattore $g = 0,30$)

indice energetico involucro: 28 kWh/m²a

energia primaria invernale: 81.300 kWh

DATI SUGLI IMPIANTI

Sistema VRV per riscaldamento e raffrescamento degli ambienti. Ventilazione meccanica controllata con recupero di calore in tutto l'edificio. Pompa di calore per produzione ACS con pannelli solari termici. Pannelli fotovoltaici.



EDIFICI PASSIVI

SEDE INTECS

Committente :	Montacchiello Immobiliare Srl
Descrizione :	Nuova costruzione di edificio adibito a uffici in standard classe A certificato CasaClima



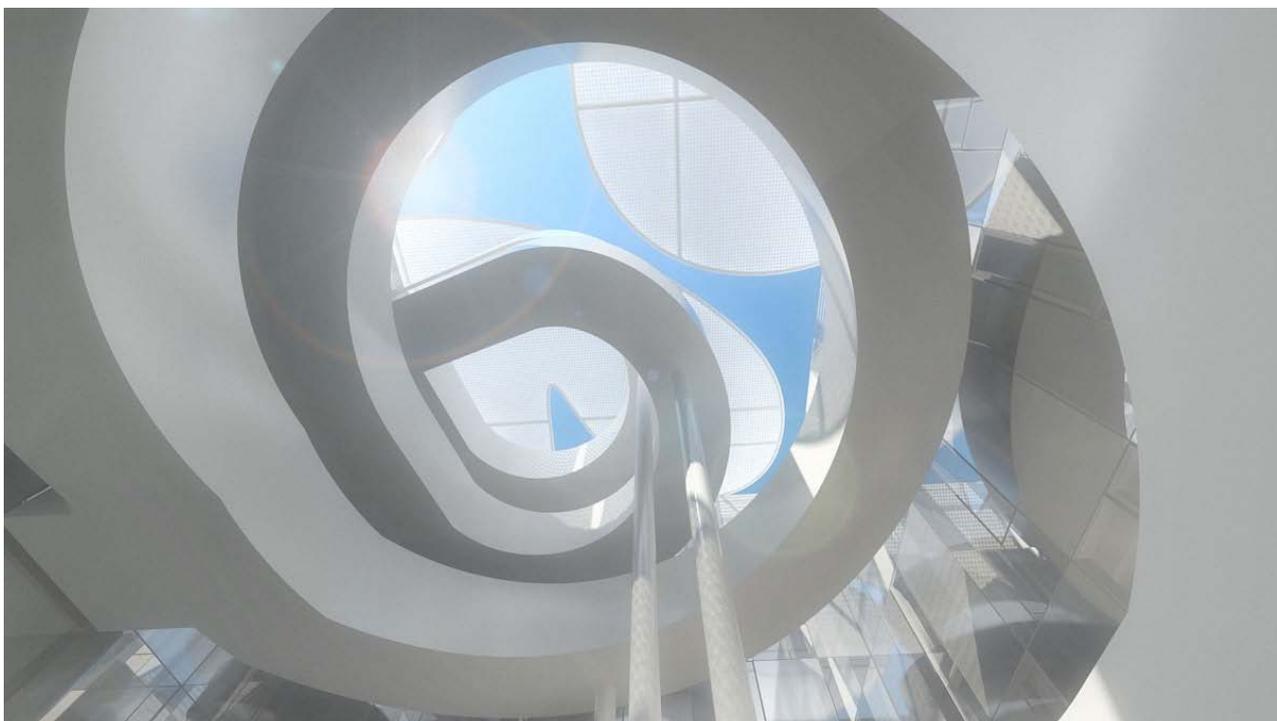
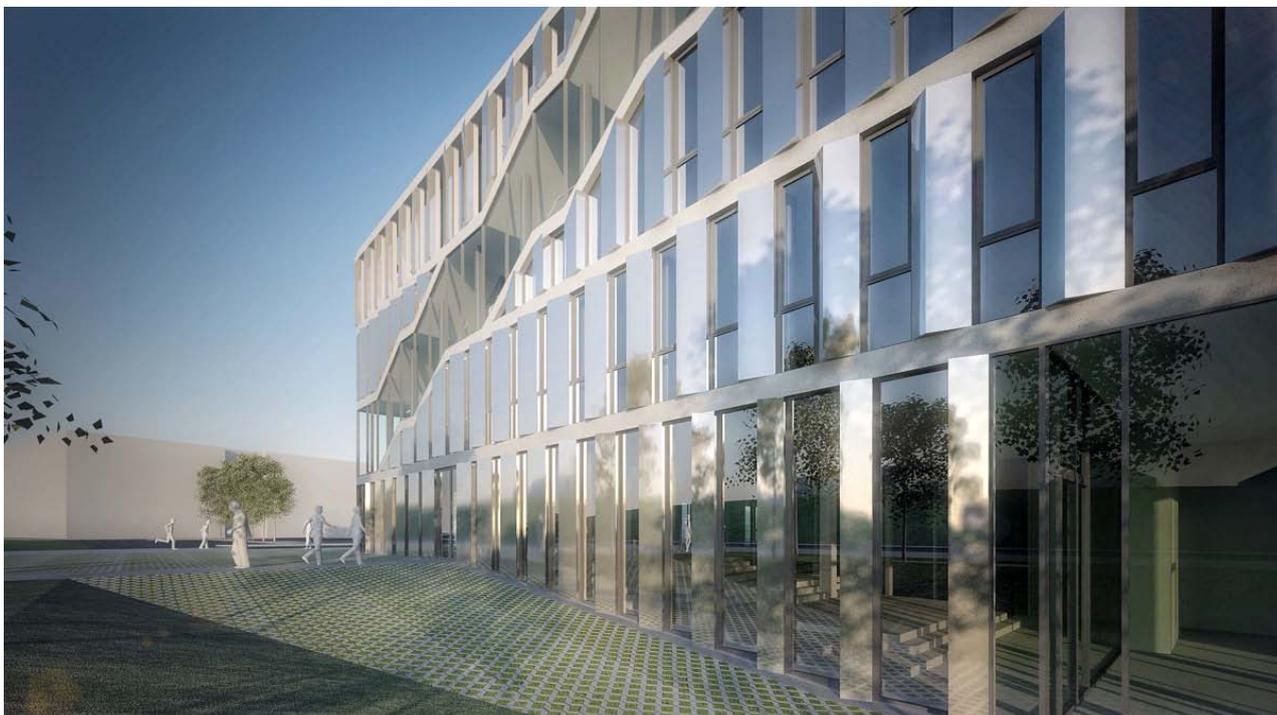


EDIFICI PASSIVI

SEDE INTECS

Committente : **Montacchiello Immobiliare Srl**

Descrizione : Nuova costruzione di edificio adibito a uffici in standard classe A certificato CasaClima





EDIFICI PASSIVI

SEDE INTECS

Committente : Montacchiello Immobiliare Srl

Descrizione : Nuova costruzione di edificio adibito a uffici in standard classe A certificato CasaClima

